



Aukčný Dom, s.r.o.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe

podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej
národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení
neskorších predpisov

DDr. 005/2025

Označenie dražobníka:

Aukčný Dom, s.r.o.

Pribinova 3351, 920 01 Hlohovec

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trnava v odd. Sro. vo vložke číslo 13951/T

IČO: 36 253 073

Označenie navrhovateľa dražby:

Ing. Patrik Hochel rod. Hochel

Bojničky, Bojničky 920 55

nar. [REDACTED]

Miesto konania dražby:

V priestoroch dražobnej spoločnosti Aukčný Dom, s.r.o., Pribinova 84, 920 01 Hlohovec.

Dátum konania dražby: 11.11.2025

Čas konania dražby: 10:00 hod.

Označenie kola dražby: 1

Predmet dražby a jeho príslušenstvo:

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Šaľa – katastrálny odbor na liste vlastníctva č.
4262 pre okres Šaľa, obec Hájske, kat. úz. Hájske a to:

- stavba bez súp. čísla, postavená na pozemku parc. reg. „C“ č. 2234/6 – grafické štúdio,

Dražba sa vzťahuje na vyššie uvedené nehnuteľnosti vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva, najmä na
vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku, elektrickú prípojku, spevnené plochy, parkovacie plochy, chodníky,
oplotenie a sadové úpravy pokiaľ zmluva o zriadení záložného práva neurčuje inak.

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

Opis predmetu dražby:

Grafické štúdio bez s.č., postavené na pozemku parc. č. 2234/6 v k.ú. Hájske, obec Hájske, okres Šaľa.

POPIS STAVBY

Predmetom ohodnotenia je grafické štúdio bez súp. č., postavené na pozemku parc. č. 2234/6 v k.ú. Hájske. Jedná
sa o jednopodlažnú stavbu pozostávajúcu zo zádveria, štúdia, pracovne, kancelárie, WC a terasy.

Stavba je založená na základových pásoch a pätkách z prostého betónu. Nad základmi je betónové múrivo z
debniacich tvárni zaliatych betónom. Obvodové a vnútorné nosné steny sú z pórobetónových tvárnic PORFIX
kladených na vápennocementovú maltu. Vnútorný nosný pilier je murovaný z plných pálených tehál. Deliace
pričky sú murované z pórobetónových priečkoviek. Strop je vytvorený montovaným systémom PORFIX zo
železobetónových nosníkov a pórobetónových vložiek s nadbetónávkou. Steny objektu sú zateplené minerálnou
vlnou. Strecha je plochá. Klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu. Nášľapnú vrstvu podláh tvorí
veľkoplošná laminátová podlaha a technická dlažba. Úpravu vonkajších povrchov tvorí omietka na báze umelých
látok ako finálna vrstva kontaktného zatepľovacieho systému, úpravu vnútorných povrchov tvorí interiérová
jednovrstvová omietka s maľbou a keramický obklad. Na strope je sadrokartónový podhľad a kazetový podhľad.

Okná a dvere do exteriéru sú plastové s izolačným trojsklom. Interiérové dvere sú drevené plné v obložkových zárubniach. Vo WC je keramická WC misa s podmietským splachovacím systémom a keramické umývadielko. Štúdio je klimatizované.

Opis stavu predmetu dražby:

Grafické štúdio bolo dané do užívania kolaudačným rozhodnutím č. S/2014/684-4 v roku 2015. Objekt sa javí v dobrom technickom stave. Životnosť znalec stanovuje odborným odhadom na 80 rokov.

Práva a záväzky viažuce k predmetu dražby:

Ľarchy LV č: 4262

- Ing. Patrik Hochel r. Hochel, 920 55-Bojničky 57, narodený dňa 30.09.1988 - Zmluva o zriadení záložného práva podľa č. V-421/2024 zo dňa 25.04.2024 na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2234/6 - č.z. 53/2024.
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 205/25 - 112 zo dňa 12.09.2025 v prospech PRACOVNÉ ODEVY ZIGO, s.r.o., Na stanicu 16, Žilina, IČO: 43909159, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - Z-1997/2025 - č.z. 115/2025.
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 214/25 - 111 zo dňa 12.09.2025 v prospech Príma banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - Z-1998/2025 - č.z. 116/2025
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 149/25 - 117 zo dňa 12.09.2025 v prospech Konica Minolta Slovakia spol. s r. o., Galvaniho 17/B, Bratislava - Ružinov, IČO: 31338551, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - Z-2000/2025 - č.z. 117/2025.

Poznámky:

- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 382EX 16/25 - 25 so zákazom nakladania s majetkom v prospech Laura Kobelárová, Krátka 1108/7, Pata, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - P-53/2025 - č.z. 23/2025
- Ing. Patrik Hochel, r. Hochel, nar. 30.09.1988, 920 55-Bojničky 57 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva formou výkonu dobrovoľnej dražby zo dňa 08.04.2025 na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 - P-97/2025 - č.z.46/2025
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 265/25 - 33 zo dňa 05.05.2025 so zákazom nakladania s majetkom v prospech Príma banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - P-115/2025 - č.z.57/2025.
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 149/25 - 45 zo dňa 07.05.2025 so zákazom nakladania s majetkom v prospech Konica Minolta Slovakia spol. s r. o., Galvaniho 17/B, Bratislava - Ružinov, IČO: 31338551, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - P-119/2025 - č.z. 61/2025.
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 214/25 - 40 zo dňa 15.05.2025 so zákazom nakladania s majetkom v prospech Príma banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - P-124/2025 - č.z.67/2025
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 205/25 - 41 zo dňa 20.05.2025 so zákazom nakladania s majetkom v prospech PRACOVNÉ ODEVY ZIGO, s.r.o., Na stanicu 16, Žilina, IČO: 43909159, na stavbu grafické štúdio bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parcelné číslo 2234/6 na podiel 1/1 Marián Baláž [*21.07.1976] - P-126/2025 - č.z. 68/2025.
- Exekútorský úrad Trnava, JUDr. Lucia Baničová, Paulínska 17, 917 47 Trnava - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 382EX 544/25-35 so zákazom nakladania s majetkom zo dňa 27.08.2025 v prospech oprávneného Activa Slovakia, s.r.o., Štúrova 13, Bratislava - Staré Mesto, IČO: 35787180.

na podiel 1/1 na stavbu grafického štúdia na parcele číslo 2234/6 - P-222/2025 - č.z. 108/2025.

Spôsob stanovenia všeobecnej hodnoty predmetu dražby a výška všeobecnej hodnoty predmetu dražby:

Cena predmetu dražby bola stanovená podľa znaleckého posudku 112/2025 vypracovaný znalcom Ing. Lucia Magulová zo dňa 22.07.2025 na sumu 62 400,00 € (slovom Šesťdesiatdvatisíc štyristo eur).

Najnižšie podanie:

62 400,00 € (slovom: Šesťdesiatdvatisícštyristo eur).

Minimálne prihodenie:

500,00 €

Dražobná zábezpeka:

Výška dražobnej zábezpeky:

10 000,00 €

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

Dražobná zábezpeka musí byť budúci účastníkom dražby uhradená bezhotovostným bankovým prevodom, vkladom na účet dražobníka, alebo poštovou poukážkou. Dražobnú zábezpeku je možné zložiť aj v hotovosti v mieste konania dražby. Prípustné je zloženie dražobnej zábezpeky aj vo forme bankovej záruky alebo notárskej úschovy. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:

Účastník bude pripustený k dražbe ak predloží pri zápise do dražby originál dokladu o zaplatení dražobnej zábezpeky (výpis z účtu o odpísaní čiastky z účtu, bankou potvrdený vklad v hotovosti, poštovú poukážku, záručné listiny osvedčujúce bankovú záruku, originál alebo overená kópia dokladu preukazujúcu notársku úschovu), ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, príjmový pokladničný blok dražobnej spoločnosti Aukčný Dom s.r.o., následne sa zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu pridelené dražobné číslo.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

Dražobnú zábezpeku možno zložiť do otvorenia dražby u dražobníka.

Číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky: SK 82 7500 0000 0040 34978574 vedený v ČSOB a.s.

Spôsob a podmienky vrátenia dražobnej zábezpeky:

Účastníkom dražby, ktorí sa nestanú vydražiteľmi, sa vracia dražobná zábezpeka bankovým prevodom v prospech účtu, ktorý účastník písomne oznámi dražobníkovi, a to do troch pracovných dní odo dňa konania dražby.

Účastníkom dražby, ktorý zložil dražobnú zábezpeku v hotovosti v mieste dražby a ktorí sa nestanú vydražiteľmi, bude dražobná zábezpeka vrátená po skončení dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby; t.j. vydražiteľ neuhradí v stanovenej lehote cenu, dosiahnutú vydražením, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením nasledovne:

Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Ak je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, tak najneskôr do 15 dní od skončenia dobrovoľnej dražby, a to bankovým prevodom v prospech účtu dražobníka č. účtu: SK 75 7500 0000 0040 04695397 vedený v ČSOB a.s.

Dražobná zábezpeka, ktorú vydražiteľ uhradil pred začatím dražby, sa započítava do ceny dosiahnutej vydražením.

Ak bola vydražiteľom zložená dražobná zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške v lehote jej splatnosti, dražobník je povinný bez zbytočného odkladu po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením vrátiť vydražiteľovi záručné listiny osvedčujúce bankovú záruku.

Cenu dosiahnutú vydražením nie je možné zaplatiť započítaním. Platba zmenkou je neprípustná.

Prechod práv a záväzkov viazaných na predmete dražby:

V zmysle § 151ma ods. 3 Občianskeho zákonníka platí, že pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorého záložné právo je v poradí rozhodujúcim na uspokojenie záložných práv registrované ako prvé, sa záloh prevádza nezatažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov.

V zmysle § 30 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov platí, že práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucich na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou. Predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr dň začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražiteľia.

Dátum a čas obhliadky predmetu dražby:

24.10.2025 o 10:00 hod.

07.11.2025 o 10:00 hod.

Miesto obhliadky predmetu dražby:

- stavba bez súp. čísla postavená na pozemku parc. reg. „C“ č. 2234/6 – grafické štúdio, 951 33 Hájske /pred predmetom dražby/

Organizačné opatrenia súvisiace s obhliadkou predmetu dražby:

V prípade záujmu o účasť na obhliadke, žiadame záujemcov o prihlásenie sa a kontaktovanie našej spoločnosti na tel. čísla 0905 934 527, 0905 469 050, a to najneskôr 1 pracovný deň pred termínom obhliadky.

K obhliadke je potrebné si priniesť úradný doklad totožnosti (napr. občiansky preukaz, pas/, právnické osoby aj úradný výpis z registra, kde je zapísaná a z ktorého bude vyplývať, kto je oprávnený konať v jej mene (napr. výpis z obchodného registra).

Pokiaľ vlastník alebo osoba, ktorá má predmet v nájme, neumožní riadnu obhliadku predmetu dražby, bude obhliadka uskutočnená v rámci možností.

Organizačné opatrenia súvisiace s dražbou:

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 €. Vyzývame budúcich účastníkov dražby, aby sa dostavili na dražbu minimálne 30 minút pred jej začatím, z dôvodu zisťovania totožností, zloženia dražobnej zábezpeky a zápisu do zoznamu účastníkov dražby.

Účastníkom dobrovoľnej dražby môžu byť len osoby, ktoré spĺňajú zákonné podmienky v zmysle § 5 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách“) a ktoré pred začatím dražby predložia dražobníkovi:

- doklad o zložení dražobnej zábezpeky;
- čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby v zmysle § 20 ods. 2 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách (formulár je k dispozícii aj u dražobníka);
- doklad totožnosti (napr. platný občiansky preukaz, cestovný pas a pod.);
- ak ide právnickú osobu, úradný výpis z registra, kde je zapísaná a z ktorého bude vyplývať, kto je oprávnený konať v jej mene (napr. výpis z obchodného registra), nie starší ako 3 mesiace;
- v prípade zastúpenia účastníka splnomocnencom – splnomocnenie s úradne osvedčeným podpisom zastúpeného účastníka, pričom zo splnomocnenia musí vyplývať oprávnenie splnomocnenca konať v mene zastúpeného na dobrovoľnej dražbe, vrátane oprávnenia licitovať a urobiť podanie v súlade so zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo k predmetu dražby momentom udelenia príklepu. V opačnom prípade zodpovedá za škodu týmto konaním spôsobenú a dražobník je oprávnený požadovať od vydražiteľa úhradu škody, ktorú týmto konaním spôsobil (úhrada škody bude čerpaná zo zloženej dražobnej zábezpeky, prípadne bude požadované plnenie bankou poskytujúcou bankovú záruku).

V prípade úhrady ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom, dražobník odovzdá vydražiteľovi osvedčený odpis notárskej zápisnice, ktorou bol osvedčený priebeh dražby a ktorý je dôkazom (právnym titulom) o nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu dražby momentom udelenia príklepu licitátorom. Zároveň dražobník zabezpečí zápis vlastníckeho práva pre vydražiteľa v príslušnom katastri záznamom.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo k predmetu dražby, je dražobník podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez

zbytočného odkladu vydražiteľovi. Ak ide o nehnuteľnosť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby vydražiteľovi bez zbytočných prieťahov za prítomnosti dražobníka, na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa. O odovzdaní predmetu dražby sa spíše „Zápisnica o odovzdaní predmetu dražby“, ktorú podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu odovzdať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. **Všetky náklady spojené odovzdaním, prevzatím a vypratáním predmetu dražby nesie vydražiteľ v plnom rozsahu.** Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré vznikli z dôvodov na strane predchádzajúceho vlastníka alebo dražobníka. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby, v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, nesie nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu vydražiteľ.

Poučenie podľa § 21 ods. 2) až 6) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, okrem prípadu ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. Osoba, ktorá podala na súde žalobu, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa § 21 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu, alebo ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Označenie notára, ktorý bude osvedčovať priebeh dobrovoľnej dražby:

Notársky úrad
JUDr. PhDr. Roman Hebert
ul. L. Štúra 7101/1A
934 01 Levice

Upozornenie:

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľia. Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

Dražobník:

V Hlohovci, dňa:

01.10.2025

Navrhovateľ:

V Bojničkách, dňa:

30.3.2025

Milan Ronec
konateľ spoločnosti
Aukčný Dom, s.r.o.

Ing. Patrik Hochel

Podľa knihy na osvedčovanie poradové číslo: **176/2025**
podpísal(a) túto listinu, uznal(a) za vlastný svoj podpis:
meno a priezvisko: **Patrik Hochel**
rodné číslo: [REDACTED]
trvalý pobyt: [REDACTED]
ktorá totožnosť bola preukázaná: **OP**
preukazom číslo: [REDACTED]

Obec Bojničky

Obecný úrad v Bojničkách

Dňa **30. 09. 2025** o **08,16** hodine

Podpis poverenej osoby:

Okrúhla pečiatka:

Vykonaním overenia podpisu, Obec Bojničky nezodpovedá za pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine.